



### Hostal en venta en el centro del Port de la Selva

Se vende encantador hostal que consta de planta baja, dos pisos y un acogedor patio anexo. La planta baja está destinada a una amplia cocina, un comedor luminoso y un trastero ideal para el funcionamiento del negocio.

Ambas plantas superiores tienen un total de 18 habitaciones, todas exteriores, lo que garantiza luz natural y vistas agradables. De estas, 3 habitaciones disponen de baño privado, perfectas para ofrecer mayor comodidad a los huéspedes. Además, 12 habitaciones disponen de balcón-terraza, donde los visitantes podrán disfrutar del aire fresco y las vistas del entorno.

Para mayor comodidad, hay 2 baños adicionales en cada planta, disponibles para las habitaciones que no tienen baño en el interior.

Este hostal es una excelente oportunidad para quienes buscan emprender en el sector turístico en una de las zonas más bellas de la Costa Brava.

Precio sin gastos notariales, de registro ni impuestos.

Honorarios a cargo del vendedor.

Operación	Venta	Tipo	Edificio
Situación	El Port de la Selva	Superficie	486 m <sup>2</sup>
Terraza	Sí	Jardín	Sí
Calefacción	Sí	Terreno	184

**Ref. 2078**

**Precio**      **1.500.000 €**