



### Solar en venta en La Selva de Mar

Solar en venta en La Selva de Mar

Urbanización Les Clotes, Parcela 38

Terreno edificable con vistas al Port de la Selva y al mar.

Parcela de 1.417 m<sup>2</sup>.

Unifamiliar aislada.

Ocupación : 30%.

Altura máxima: 6,20 metros (Planta Baja + Planta Piso, la Planta piso como máximo el 40% de la superficie de la Planta Baja).

Separaciones: al Frente y al Fondo: 5,00 metros, otros límites 3,00mts.

2 plazas de parking por vivienda.

Fachadas : 60% de las fachadas recubiertas con piedra seca del país.

1 árbol/100,00 m<sup>2</sup> de terreno.

Precio sin gastos notariales, de registro ni impuestos.

Honorarios a cargo del vendedor.

Operación	Venta	Tipo	Solar
Municipio	La Selva de Mar	Terreno	1.417

**Precio**            **265.000 €**