



### Terrain à vendre à La Selva de Mar

Terrain à vendre à La Selva de Mar

Urbanisation Les Clotes, Terrain 38

Terrain à bâtir avec vue sur El Port de la Selva et la mer.

Terrain de 1 417 m<sup>2</sup>.

Maison individuelle individuelle.

Occupation : 30%.

Hauteur maximale : 6,20 mètres (Rez-de-chaussée + Rez-de-chaussée, le Rez-de-chaussée au maximum 40% de la surface du Rez-de-chaussée).

Séparations : Avant et Arrière : 5,00 mètres, autres limites 3,00 mètres.

2 places de parking par logement.

Façades : 60% des façades recouvertes de pierre sèche dans le pays.

1 arbre / 100,00 m<sup>2</sup> de terrain.

Prix sans frais de notaire, sans inscription ni taxes.

Honoraires à la charge du vendeur.

Transaction	Vente	Type	Paver
Situation	La Selva de Mar	Terrain	1.417

**Prix**                      **265.000 €**