



### Terrain à vendre dans El Port de la Selva

Terrain à vendre dans El Port de la Selva

Urbanisation Les Figuerasses, Terrain 34

Très bonne vue sur mer et sur le Clun Nautique.

Terrain constructible sur la crête du développement Figuerasses.

Entrée par rue Puig Gros et aussi par Rue Llevant.

Parcelle minimale : 1000 m<sup>2</sup>.

Constructible 0,30 m<sup>2</sup> toit / m<sup>2</sup> sol.

Occupation: 20%

Hauteur maximale: 6,50 m (Rez de chaussée +1e étage)

Séparations: Rue 5 mètres et voisins 3 metres.

Au développement Figuerasses la crête du bâtiment ne doit pas dépasser pas le point plus élevé de la parcelle.

Prix sans frais de notaire, d'inscription ou de taxes.

Honoraires à la charge du vendeur.

Transaction	Vente	Type	Paver
Commune	El Port de la Selva	Surface	1.000 m <sup>2</sup>
Terrain	1.000 m <sup>2</sup>		

**Prix**                      **690.000 €**