



## **Descobreix la teva nova llar a Les Clotes, La Selva de Mar!**

Descobreix la teva nova llar a Les Clotes, La Selva de Mar!

Us presentem aquest encantador xalet unifamiliar que combina comoditat i estil en un entorn natural inigualable.

Imagina despertar cada matí en una casa que t'ofereix tot allò que sempre has desitjat.

A la planta baixa, et rep un saló lluminós que convida a relaxar-te i gaudir de moments inoblidables amb família i amics, la cuina-menjador i dues acollidores habitacions, una d'elles tipus suite, que inclou un bany privat amb dutxa, garantint la teva privadesa i confort. A més, hi ha un altre bany amb dutxa, ideal per a les visites. Des de la planta baixa, tindràs accés directe al bell jardí i la refrescant piscina, on podràs gaudir de vetllades màgiques a l'aire lliure.

Al primer pis, descobriràs dues àmplies habitacions dobles. Un bany amb banyera afegeix un toc extra de confort, mentre que la terrassa t'ofereix un espai perfecte per gaudir de les vistes i de l'aire fresc.

No oblidem esmentar el garatge, que proporciona un espai segur pel teu vehicle i emmagatzematge addicional.

Preu sense despeses notaries, de registre ni impostos.

Honoraris a càrrec del venedor.

Operació	Venda	Tipus	CASA RUSTICA
Municipi	La Selva de Mar	Superfície	239 m2
Habitacions	4	Banys	3 banys
Pàrquing	Sí	Terrassa	Sí
Jardí	Sí	Piscina	Sí
Terreny	889		

**Preu**                    **995.000 €**